

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ



6 ADET ARSA SATIŞ İHALESİ



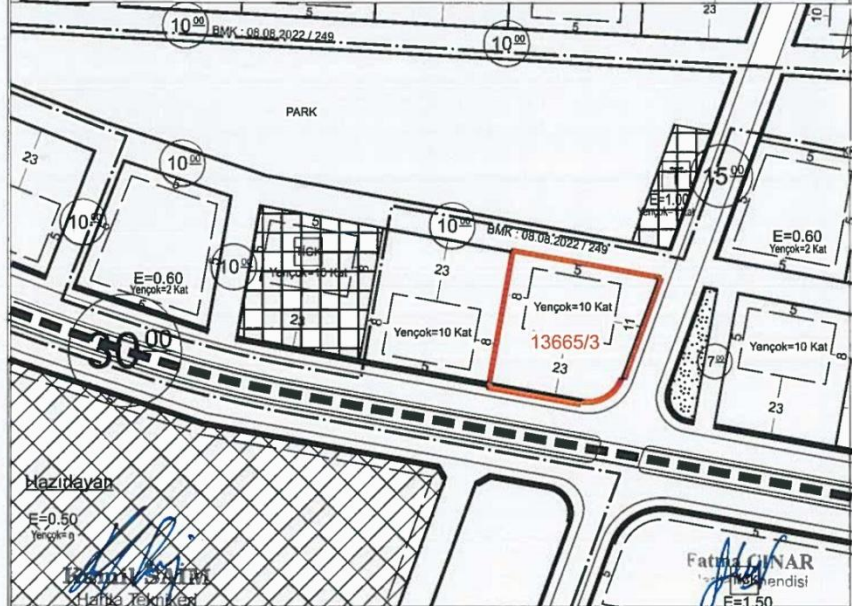


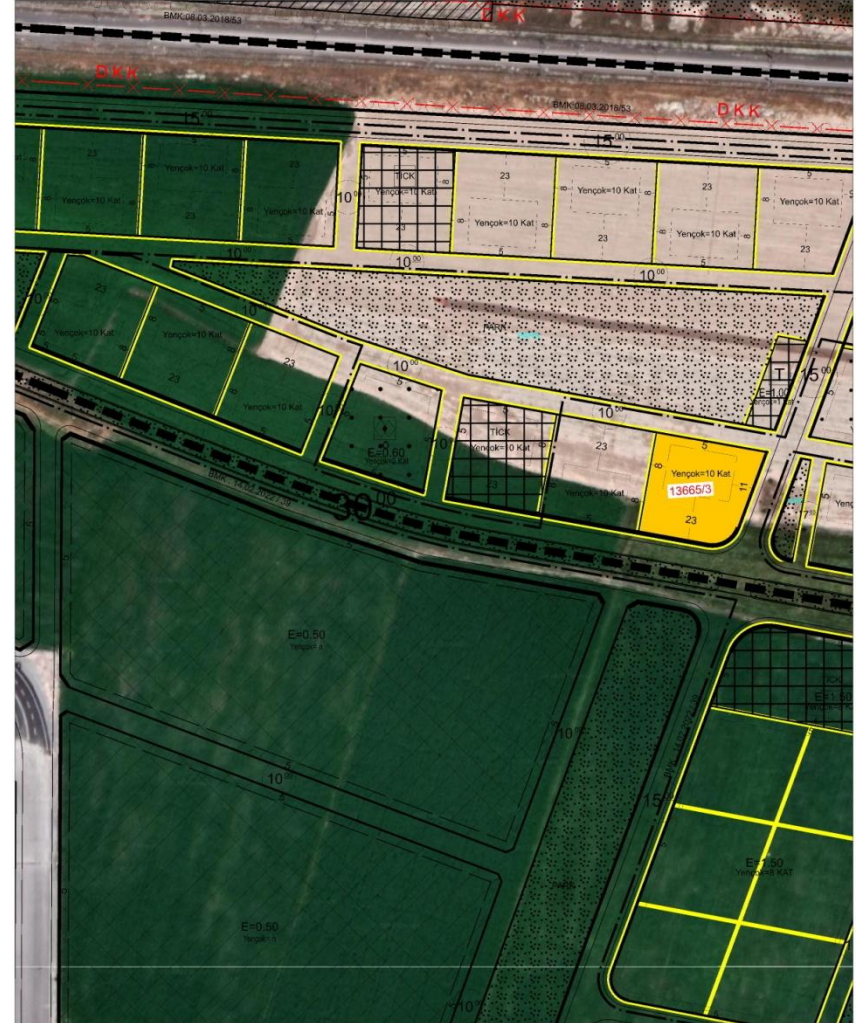
SIRA NO : 1

SIRA NO : 2

İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = KOCASINAN
MAHALLESİ = ERKİLET
ADA NO = 13665
PARSEL NO = 3

SIRA NO : 3

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI		İSİM.....: KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ADRES: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No.15 Kocasinan/KAYSERİ BİLGİ AMAÇLI VERİLMİŞTİR.	
.../.../... Tarih Sayılı yazıya istinaden düzenlenmiş/ güncellenmiştir/ihale hazırlığı için düzenlenmiştir.			
			
Hazırlayan E=0.50 Yençok=10 Kat		Fatma GINAR Mühendis E=1.50	
TAŞINMAZ BİLGİLERİ			
Mahalle - Mevki	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.
ERKİLET CAMİKEBİR	K34B24B3D	13665	2
Alanı (m²)		Yapı Nizamı	
2464.52		A	
Kat Adedi		Planında	
Mer'i İmar Planı		Bina Yüksekliği	
8.8.2022		Planında	
Pafta Onama Tarihi		Bina Derinliği	
Vardır		Projesinde	
Ölçek		Bina Cephesi	
1/1000		Projesinde	
Su Basman Kolu		Ön Bahçe Mesafesi	
Proje Hazırlanırken Belirlenecektir.		Planında	
Otopark Bölgesi		Komşu Mesafesi	
Parselinde çözülecektir.		Planında	
Jeolojik Etüd Durumu ve Rapor No...		Arka Bahçe Mesafesi	
29		Planında	
Taban Alan:32*22 Yençok : 10 Kat		Ticaret Kullanım Alanı	
İnşaat Alanı (m²) : 7040		-	
Açıklamalar ve Uygulama Esasları:			
1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir, İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.			
2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde , her hangi bir hak iddia edilemez.			
3) Jeolojik ve Zemin Etüd durum Raporlarına göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.			
4) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Ek Plan Nottarı Dışında K.B.B. Uygulama İmar Planı Nottarı ve Lejantı Hükümleri Geçerlidir.			
			
E. Şahin TAŞCI Proje Uygulama ve Ulaştırma Şb. Mdd. .../.../2023			



SIRA NO : 4

SIRA NO : 5

BMK-08.03.2018/53

BMK-14.02.2022/39

13667/2

Yençok=10 Kat

E=0.60

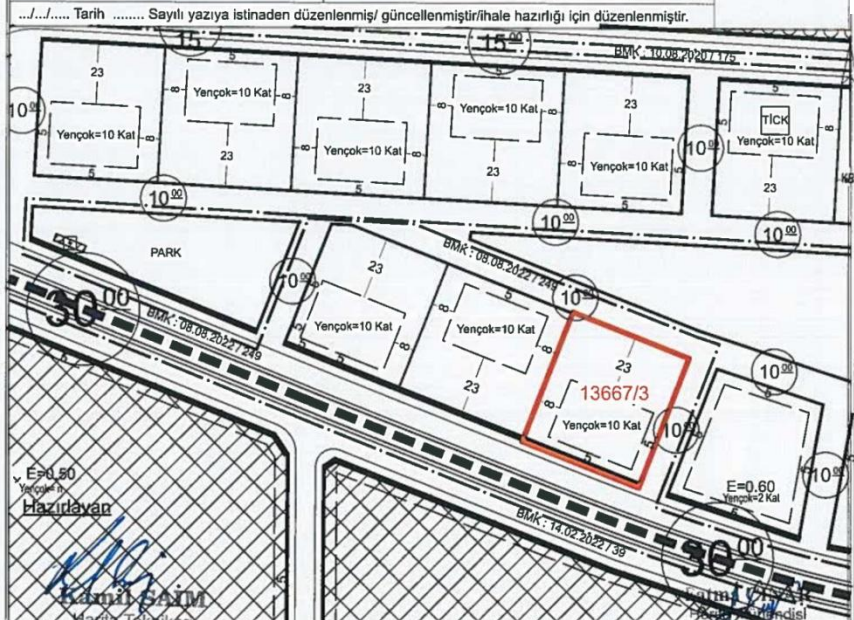
E=0.50
Yençok= n

PARK

TICK

İLİ = KAYSERİ
İLÇESİ = KOCASINAN
MAHALLESİ = ERKİLET
ADA NO = 13667
PARSEL NO = 3

SIRA NO : 6

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİRE BAŞKANLIĞI		İSİM..... KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ADRES: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No: 15 Kocasinan/KAYSERİ BİLGİ AMAÇLI VERİLMİŞTİR.	
...../...../..... Tarih Sayılı yazıyla istinaden düzenlenmiş/ güncellenmiştir/ihale hazırlığı için düzenlenmiştir.			
			
TAŞINMAZ BİLGİLERİ		Kullanım Türü : Konut Alanı	
Mahalle - Mevki	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.
ERKİLET CAMİKEBİR	K34B24B3D	13667	3
Mer'İ İmar Planı	İmar Adasına Ait Eki Plan Notu		Alanı (m²)
Pafta Onama Tarihi	Vardır		2250.00
Ölçek	1/1000		Yapı Nizamı : A
Su Basman Kotu	Proje Hazırlanırken Belirlenecektir.		Kat Adedi : Planında
Otopark Bölgesi	Parselinde çözülecektir.		Bina Yüksekliği : Planında
Jeolojik Etüd Durumu ve Rapor No...	29		Bina Derinliği : Projesinde
Taban Alan: 32'22	Yençok : 10 Kat	İnşaat Alanı (m²) : 7040	Bina Cephesi : Projesinde
			Ön Bahçe Mesafesi : Planında
			Komşu Mesafesi : Planında
			Arka Bahçe Mesafesi : Planında
			Ticaret Kullanım Alanı : -
Açıklamalar ve Uygulama Esasları:			
1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.			
2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde, her hangi bir hak iddia edilemez.			
3) Jeolojik ve Zemin Etüd durum Raporlarına göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.			
4) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Ek Plan Notları Dışında K.B.B. Uygulama İmar Planı Notları ve Lejanti Hükümleri Geçerlidir.			
			
E. SAMİ TAŞCI Proje Uygulama ve Ulaştırma Şb. Mtd./...../2023			

